

## ANUNT PRIVIND CONSULTAREA PIEȚEI

### 1. Denumirea autorității contractante și datele de contact:

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Constanța cu sediul în Constanța, Str. Mihai Viteazul nr.2B, Tel/fax: 0241.488.625/0241.488.248, e-mail ct@ancpi.ro.

### 2. Adresa de internet unde sunt publicate informațiile cu privire la procesul de consultare a pieței:

- <https://www.e-licitatie.ro>
- Website O.C.P.I. CONSTANȚA ([www.ocpict.ro](http://www.ocpict.ro))

### 3. Descrierea necesităților obiective și constrângerilor de natură tehnică, financiară și/sau contractuală ce caracterizează nevoia autorității contractante în raport cu care se organizează respectiva consultare:

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Constanța dorește să realizeze un proces de consultare a pieței, prin intermediul Sistemului Electronic de Achiziții Publice ([www.e-licitatie.ro](http://www.e-licitatie.ro)) în vederea obținerii informațiilor reale și actuale de la deținători, persoane fizice sau juridice, de spații ce se pretează pentru asigurarea desfășurării în bune condiții a activităților de birou precum și asigurarea condițiilor de arhivare, conform legii, a documentelor specifice, informații necesare autorității contractante pentru a estima cât mai corect și aproape de nivelul pieței de profil, prețul construcțiilor în localitatea Medgidia. De asemenea, prezentul anunț de consultare a pieței se va publica și pe website-ul O.C.P.I. Constanța ([www.ocpict.ro](http://www.ocpict.ro)).

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Constanța este instituție publică cu personalitate juridică aflată în subordinea ANCPPI (Agenția Națională de Cadastru și Publicitate Imobiliară).

Agenția Națională de Cadastru și Publicitate Imobiliară s-a înființat în anul 2004 (HG 1210/2004) prin reorganizarea Oficiului Național de Cadastru, Geodezie și Cartografie și prin preluarea activității de publicitate imobiliară de la Ministerul Justiției, iar la nivelul fiecărui județ și al municipiului București prin reorganizarea oficiilor de cadastru, geodezie și cartografie și a birourilor de carte funciară de pe lângă judecătorii.

Încheierea contractului și plata prețului se va efectua după obținerea fondurilor bugetare necesare.

### 4. Aspectele supuse consultării:

Procesul de consultare a pieței se va desfășura pentru stabilirea unei soluții financiare, respectiv **preț estimat privind achiziționarea unui spațiu de birouri și arhivare documente pentru Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Medgidia - B.C.P.I. Medgidia**

### 5. Termenul până la care se transmit propunerile persoanelor interesate în cadrul procesului de consultare:

10 zile lucrătoare de la data publicării anunțului în SEAP/ pe website-ul propriu ([www.ocpict.ro](http://www.ocpict.ro)).

### 6. Termenul până la care se desfășoară procesul de consultare:

10 zile lucrătoare de la data expirării termenului limită de depunere a soluțiilor.

**7. Descrierea modalității de desfășurare a consultării, respectiv modul în care se va realiza interacțiunea cu persoanele interesate ce răspund la invitația autorității contractante, adresa de e-mail la care se depun soluțiile:**

Caietul de sarcini privind achiziționarea unui spațiu de birouri și arhivare documente pentru Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Medgidia - B.C.P.I. Medgidia este pus la dispoziția deținătorilor, persoane fizice sau juridice, de spații ce se pretează pentru asigurarea desfășurării în bune condiții a activităților de birou precum și asigurarea condițiilor de arhivare, conform legii, a documentelor specifice prin intermediul SEAP ([www.e-licitatie.ro](http://www.e-licitatie.ro)) și al website-ului propriu ([www.ocpict.ro](http://www.ocpict.ro)).

Persoanele interesate vor prezenta propunerile de prețuri, conform tabelului următor:

Denumire spațiu (scurtă descriere)	
Zona în cadrul localității Medgidia	
Suprafață utilă (mp)	
Preț/mp/lună (lei)-fără TVA	
Preț/mp/lună (euro)-fără TVA	
Preț/lună (lei)-inclusiv TVA	
Preț/ lună (euro)-inclusiv TVA	

Soluțiile financiare – prețurile estimate, opiniile, sugestiile sau recomandările cu privire la aspectele supuse consultării vor fi transmise de către cei interesați numai prin mijloace electronice la adresa de e-mail: [ct@ancpi.ro](mailto:ct@ancpi.ro).

În cazul în care O.C.P.I. Constanța consideră ca sunt necesare lămuriri suplimentare în legătură cu modalitatea de estimare a unor prețuri/soluții financiare transmise, se vor solicita detalii suplimentare.

**8. Măsurile care vor fi adoptate pentru asigurarea respectării principiilor nediscriminării și transparenței:**

- publicarea rezultatului consultării atât pe SEAP cât și pe website-ul oficial al O.C.P.I. Constanța;
- orice informație se poate solicita la adresa de e-mail [ct@ancpi.ro](mailto:ct@ancpi.ro).

**Greco Dorin SASU**  
**DIRECTOR**



**Mirela Dorina RADU**  
**Șef Serviciu Economic**