

Către: Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară ARAD
În atenția: Doamnei Director – Tatiana CLEPE
Spre știință: Oficiilor de Cadastru și Publicitate Imobiliară
Referitor la: Schimbarea categoriei de folosință din pășune în arabil, în aplicarea OUG nr. 34/2013 privind organizarea, administrarea și exploatarea pajiștilor permanente și pentru modificarea și completarea Legii fondului funciar nr. 18/1991

Stimată Doamnă Director,

Având în vedere adresa dumneavoastră nr. 4025/29.08.2013, înregistrată la Agenția Națională de Cadastru și Publicitate Imobiliară sub nr. 13325/30.08.2013, cu privire la schimbarea categoriei de folosință din pășune în arabil, în aplicarea OUG nr. 34/2013 privind organizarea, administrarea și exploatarea pajiștilor permanente și pentru modificarea și completarea Legii fondului funciar nr. 18/1991, vă comunicăm următoarele:

Potrivit art. 20 din OUG nr. 34/2013, art. 78 din Legea fondului funciar nr. 18/1996, republicată cu modificările și completările ulterioare, se completează cu un nou alineat, care precizează: "Schimbarea categoriei de folosință în alte categorii de folosință a pajiștilor, înregistrate ca atare la data de 1 ianuarie 2007,(.....)....în Registrul agricol, este interzisă." Astfel, considerăm că terenurile care au fost înregistrate în registrele agricole cu categoria de folosință arabil, înaintea datei de 1.01.2007, nu fac obiectul acestor prevederi legislative.

Modificarea în evidențele de cadastru și carte funciară a categoriei de folosință "pajiște" (pășune/fâneată) în categoria de folosință "arabil", se poate efectua, în baza adeverinței eliberată de primărie, numai pentru terenurile care la data de 1.01.2007 erau înregistrate în registrul agricol cu categoria de folosință "arabil". Adeverința va preciza categoria de folosință și anul în care a fost înscris terenul în registrul agricol.

Cu deosebită considerație,

Marcel GRIGORE
DIRECTOR GENERAL ADJUNCT



Victor GRIGORESCU

Director Direcția de Cadastru și Geodezie

