



BIBLIOGRAFIE

**pentru examinarea persoanelor fizice, care solicită autorizarea pentru realizarea
lucrărilor de specialitate, în domeniul cadastrului, geodeziei și cartografiei
Categorie B**

1. Legea cadastrului și a publicității imobiliare nr. 7/1996, republicată, actualizată cu modificările și completările ulterioare;
2. Ordinul nr. 700/2014 al Directorului General al ANCPPI pentru aprobarea Regulamentului de avizare, recepție și înscriere în evidențele de cadastru și carte funciară, actualizat, cu modificările și completările ulterioare;
3. Ordinul nr. 107/2010 al Directorului General ANCPPI pentru aprobarea Regulamentului privind autorizarea și recunoașterea autorizării persoanelor fizice și juridice în vederea autorizării și lucrărilor de specialitate în domeniul cadastrului, geodeziei și cartografiei pe teritoriul României, cu modificările și completările ulterioare;
4. Ordinul nr. 1427/2017 al Directorului General al ANCPPI privind aprobarea Specificațiilor Tehnice de realizare a lucrărilor sistematice de cadastru pe sectoare cadastrale în vederea înscrierii în cartea funciară, actualizat cu modificările și completările ulterioare;
5. Ordinul nr. 16/2019 al Directorului General al ANCPPI privind aprobarea tarifelor pentru serviciile furnizate de Agenția Națională de Cadastru și Publicitate Imobiliară și instituțiile sale subordonate, cu modificările și completările ulterioare;
6. Ordinul nr. 534/2001 al Ministerului Administrației Publice privind aprobarea Normelor tehnice pentru introducerea cadastrului general cu modificările și completările ulterioare;
7. Legea nr. 17/2014 privind unele modificări de reglementare a vânzării-cumpărării terenurilor agricole situate în extravilan și de modificare a Legii nr. 268/2001 privind privatizarea societăților comerciale ce dețin în administrare terenuri proprietate publică



- și privată a statului cu destinație agricolă și înființarea Agenției Domeniilor Statului, actualizată cu modificările și completările ulterioare;
8. Legea nr. 165/2013 privind măsurile pentru finalizarea procesului de restituire în natură sau prin echivalent, a imobilelor preluate în mod abuziv în perioada regimului comunist în România, cu modificările și completările ulterioare;
 9. Legea nr. 350/2001 privind amenajarea teritoriului și urbanismul, cu modificările și completările ulterioare;
 10. Legea locuinței nr. 114/1996, republicată, actualizată cu modificările și completările ulterioare;
 11. Legea nr. 50/1991 privind autorizarea executării lucrărilor de construcții, republicată cu modificările și completările ulterioare;
 12. Legea nr. 18/1991 a fondului funciar, republicată cu modificările și completările ulterioare;
 13. Hotărârea nr. 401/2013 pentru aprobarea Normelor de Aplicare a Legii nr. 165/2013 privind măsurile pentru finalizarea procesului de restituire în natură sau prin echivalent, a imobilelor preluate în mod abuziv în perioada regimului comunist în România, cu modificările și completările ulterioare;
 14. Legea nr.196/2018 privind înființarea, organizarea și funcționarea asociațiilor de proprietari și administrarea condominiilor;
 15. Hotărârea nr. 890/2005 pentru aprobarea Regulamentului privind procedura de constituire, atribuțiile și funcționarea comisiilor pentru stabilirea dreptului de proprietate privată asupra terenurilor, a modelului și modului de atribuire a titlurilor de proprietate, precum și punerea în posesie a proprietarilor, cu modificările și completărilor ulterioare;
 16. Cadastru, Gheorghe Badea, Editura Conspress, București, 2013;
 17. Ghid de rezolvare a problemelor de topografie, Raluca Manea, Daniela Iordan, Mariana Cătălina Călin, Editura Cartea Universitară, București, 2013;
 18. Măsurători terestre - Fundamente, vol. I modulul C – Topografie, Editura Matrix Rom, București, 2002;
 19. Măsurători terestre - Fundamente vol. al II lea, modulul E – Topografie, Editura Matrix Rom, Bucuresti , 2002.

20. Măsurători terestre - Fundamente vol. al III lea, modulul I – Topografie, Editura Matrix Rom, Bucuresti, 2002;
21. Manualul inginerului geodez, Editura Tehnică București, 1972.
22. Topografie, Raluca Manea, Editura Cartea Universitară, București, 2007;
23. Topografie inginerească, Nicolae Cristescu, Editura Didactică și Pedagogică București, 1978;
24. Topografie și desen tehnic, Valeriu Moca, curs universitar, USAMV Iasi , Facultatea de Agricultură, 2002;
25. Topografie, cartografie, Anton Nastase, Gabriela Osaci-Costache, ed. a 2-a rev., Editura Fundației România de Măine, București, 2005.

Președinte:

- Cristina PETEANU - Șef Serviciu Cadastru



Membri:

- Lucian Virgil PĂUN – consilier cadastru - supleant al președintelui
- Livia TODERICI - consilier cadastru
- Illoara TOADER - consilier cadastru



Secretar:

- Ștefana MOISE - consilier





**Tematica și cerințe pentru proba practică
pentru examinarea persoanelor fizice, care solicită autorizarea pentru
realizarea lucrărilor de specialitate, în domeniul cadastrului, geodeziei și cartografiei**

Categoria B

I. Tematica

1. Imobilul. Cuprinsul cărții funciare;
2. Dispoziții privind realizarea lucrărilor sistematice de cadastru;
3. Măsurarea indirectă a distanțelor (metoda drumuirii, metoda radierii);
4. Rețeaua de ridicare (metoda intersecțiilor, metoda drumuirii, metoda radierii);
5. Procedee pentru calculul suprafețelor (detașări, parcelări);
6. Proiecția Stereografică 1970;
7. Aparatura GPS. Noțiuni generale despre aparatura GPS;
8. Destinațiile și categoriile de folosință ale terenurilor, destinațiile construcțiilor și tipurile de proprietate;
9. Tipuri de documentații cadastrale și modul de întocmire a acestora;
10. Documentația pentru solicitarea avizului de începere a lucrărilor;
11. Categoriile de lucrări pentru care se execută recepția de către oficiul de cadastru și publicitate imobiliară;
12. Condițiile de autorizare pentru persoanele fizice;
13. Tipuri de lucrări ce pot fi executate de către persoanele fizice autorizate;
14. Drepturile și obligațiile persoanelor fizice autorizate;
15. Răspunderea juridică și sancționarea persoanelor fizice autorizate;
16. Punerea în posesie a proprietarilor și emiterea titlurilor de proprietate;
17. Stabilirea dreptului de proprietate privată asupra terenurilor;
18. Documentații de urbanism. Certificatul de urbanism.



19. Procedura privind recepția planurilor parcelare și atribuirea numerelor cadastrale în vederea înscrierii în cartea funciară .
20. Serviciile prestate de Agenția Națională de Cadastru și Publicitate Imobiliară și unitățile sale subordonate și tarifele aferente acestora.

II. Cerințe minimale pentru proba parctică

1. Drumuirea planimetrică sprijinită la capete pe puncte de coordonate cunoscute;
2. Ridicarea detaliilor planimetrice ;
3. Intersecția înainte;
4. Intersecția înapoi;
5. Trasarea limitelor unui imobil și ale unei construcții;
6. Reprezentarea semnelor convenționale în lucrările de specialitate;
7. Întocmirea documentației tehnice în format .dxf/.dwg.

Președinte:

- Cristina PETEANU - Șef Serviciu Cadastru



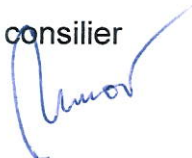
Membri:

- Lucian Virgil PĂUN – consilier cadastru - supleant al președintelui
- Livia TODERICI - consilier cadastru
- Illoara TOADER - consilier cadastru



Secretar:

- Ștefana MOISE - consilier





BIBLIOGRAFIE

**pentru examinarea persoanelor fizice, care solicită autorizarea pentru realizarea
lucrărilor de specialitate, în domeniul cadastrului, geodeziei și cartografiei
Categorie C**

1. Legea cadastrului și a publicității imobiliare nr. 7/1996, republicată, actualizată cu modificările și completările ulterioare;
2. Ordinul nr. 700/2014 al Directorului General al ANCPPI pentru aprobarea Regulamentului de avizare, recepție și înscriere în evidențele de cadastru și carte funciară, actualizat, cu modificările și completările ulterioare;
3. Ordinul nr. 107/2010 al Directorului General ANCPPI pentru aprobarea Regulamentului privind autorizarea și recunoașterea autorizării persoanelor fizice și juridice în vederea autorizării și lucrărilor de specialitate în domeniul cadastrului, geodeziei și cartografiei pe teritoriul României, cu modificările și completările ulterioare;
4. Ordinul nr. 1427/2017 al Directorului General al ANCPPI privind aprobarea Specificațiilor Tehnice de realizare a lucrărilor sistematice de cadastru pe sectoare cadastrale în vederea înscrierii în cartea funciară, actualizat cu modificările și completările ulterioare;
5. Ordinul nr. 16/2019 al Directorului General al ANCPPI privind aprobarea tarifelor pentru serviciile furnizate de Agenția Națională de Cadastru și Publicitate Imobiliară și instituțiile sale subordonate, cu modificările și completările ulterioare;
6. Ordinul nr. 534/2001 al Ministerului Administrației Publice privind aprobarea Normelor tehnice pentru introducerea cadastrului general cu modificările și completările ulterioare;
7. Legea nr. 17/2014 privind unele modificări de reglementare a vânzării-cumpărării terenurilor agricole situate în extravilan și de modificare a Legii nr. 268/2001 privind privatizarea societăților comerciale ce dețin în administrare terenuri proprietate publică

- și privată a statului cu destinație agricolă și înființarea Agenției Domeniilor Statului, actualizată cu modificările și completările ulterioare;
8. Legea nr. 165/2013 privind măsurile pentru finalizarea procesului de restituire în natură sau prin echivalent, a imobilelor preluate în mod abuziv în perioada regimului comunist în România, cu modificările și completările ulterioare;
 9. Legea nr. 350/2001 privind amenajarea teritoriului și urbanismul, cu modificările și completările ulterioare;
 10. Legea locuinței nr. 114/1996, republicată, actualizată cu modificările și completările ulterioare;
 11. Legea nr. 50/1991 privind autorizarea executării lucrărilor de construcții, republicată cu modificările și completările ulterioare;
 12. Legea nr. 18/1991 a fondului funciar, republicată cu modificările și completările ulterioare;
 13. Hotărârea nr. 401/2013 pentru aprobarea Normelor de Aplicare a Legii nr. 165/2013 privind măsurile pentru finalizarea procesului de restituire în natură sau prin echivalent, a imobilelor preluate în mod abuziv în perioada regimului comunist în România, cu modificările și completările ulterioare;
 14. Legea nr.196/2018 privind înființarea, organizarea și funcționarea asociațiilor de proprietari și administrarea condominiilor;
 15. Hotărârea nr. 890/2005 pentru aprobarea Regulamentului privind procedura de constituire, atribuțiile și funcționarea comisiilor pentru stabilirea dreptului de proprietate privată asupra terenurilor, a modelului și modului de atribuire a titlurilor de proprietate, precum și punerea în posesie a proprietarilor, cu modificările și completărilor ulterioare;
 16. Cadastru, Gheorghe Badea, Editura Conspress, București, 2013;
 17. Ghid de rezolvare a problemelor de topografie, Raluca Manea, Daniela Iordan, Mariana Cătălina Călin, Editura Cartea Universitară, București, 2013;
 18. Măsurători terestre - Fundamente, vol. I modulul C – Topografie, Editura Matrix Rom, București, 2002;
 19. Măsurători terestre - Fundamente vol. al II lea, modulul E – Topografie, Editura Matrix Rom, Bucuresti , 2002.

20. Măsurători terestre - Fundamente vol. al III lea, modulul I – Topografie, Editura Matrix Rom, Bucuresti, 2002;
21. Topografie, Raluca Manea, Editura Cartea Universitară, București, 2007;
22. Topografie inginerească, Nicolae Cristescu, Editura Didactică și Pedagogică București, 1978;
23. Topografie și desen tehnic, Valeriu Moca, curs universitar, USAMV Iasi , Facultatea de Agricultură, 2002;
24. Topografie, cartografie, Anton Nastase, Gabriela Osaci-Costache, ed. a 2-a rev., Editura Fundației România de Măine, București, 2005.

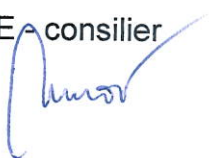
Președinte:

- Cristina PETEANU - Șef Serviciu Cadastru 

Membri:

- Lucian Virgil PĂUN – consilier cadastru - supleant al președintelui 
- Livia TODERICI - consilier cadastru 
- Illoara TOADER - consilier cadastru 

Secretar:

- Ștefana MOISE consilier 



**Tematica și cerințe pentru proba practică
pentru examinarea persoanelor fizice, care solicită autorizarea pentru
realizarea lucrărilor de specialitate, în domeniul cadastrului, geodeziei și cartografiei**

Categoria C

I. Tematica

1. Imobilul. Cuprinsul cărții funciare;
2. Rețeaua de ridicare (metoda intersecțiilor, metoda drumuirii, metoda radierii);
3. Măsurarea indirectă a distanțelor (metode, precizie, toleranțe, erori);
4. Procedee pentru calculul suprafețelor (detașări, parcelări);
5. Proiecția Stereografică 1970;
6. Aparatura GPS. Noțiuni generale despre aparatura GPS;
7. Destinațiile și categoriile de folosință ale terenurilor, destinațiile construcțiilor și tipurile de proprietate;
8. Tipuri de documentații cadastrale și modul de întocmire a acestora;
9. Documentația pentru solicitarea avizului de începere a lucrărilor;
10. Categoriile de lucrări pentru care se execută recepția de către oficiul de cadastru și publicitate imobiliară;
11. Condițiile de autorizare pentru persoanele fizice;
12. Tipuri de lucrări ce pot fi executate de către persoanele fizice autorizate;
13. Drepturile și obligațiile persoanelor fizice autorizate;
14. Răspunderea juridică și sancționarea persoanelor fizice autorizate;
15. Punerea în posesie a proprietarilor și emiterea titlurilor de proprietate;
16. Stabilirea dreptului de proprietate privată asupra terenurilor;

17. Documentații de urbanism. Certificatul de urbanism.
18. Procedura privind recepția planurilor parcelare și atribuirea numerelor cadastrale în vederea înscrierii în cartea funciară;
19. Serviciile prestate de Agenția Națională de Cadastru și Publicitate Imobiliară și unitățile sale subordonate și tarifele aferente acestora.

II. Cerințe minime pentru proba practică

1. Drumuirea planimetrică sprijinită la capete pe puncte de coordonate cunoscute;
2. Ridicarea detaliilor planimetrice;
3. Întocmirea documentației tehnice în format .dxf/.dwg.

Președinte:

- Cristina PETEANU - Șef Serviciu Cadastru



Membri:

- Lucian Virgil PĂUN – consilier cadastru - supleant al președintelui
- Livia TODERICI - consilier cadastru
- Illoara TOADER - consilier cadastru



Secretar:

- Ștefana MOISE - consilier

