

NR. 24/S.A./08.08.2019

DECLARAȚIE DE AVERE

Subsemnata

NICOLAI N CARMEN

având funcția de

Sef birou

OFICIUL DE CADASTRU SI PUBLICITATE IMOBILIARA CONSTANTA, Constanta, Constanta

la

CNP , domiciliul

CONSTANTA, judetul Constanta

nr. , bl. , sc. , et. , apt.

cunoscând prevederile art. 292 din Codul penal privind falsul în declarații, declar pe proprie răspundere că împreună cu familia¹⁾ dețin următoarele:

*1) Prin familie se înțelege soțul/soția și copiii aflați în întreținerea acestora.

I. Bunuri imobile

1. Terenuri

NOTĂ:

Se vor declara inclusiv cele aflate în alte țări.

Adresa sau zona	Categoria*	Anul dobândirii	Suprafața	Cota-parte	Modul de dobândire	Titularul ¹⁾
Constanta, PALAZU, STRADA	Intravilan	2006	488 m2	1/2	Contract de vanzare cumparare	1/2 MOCANU PETRINEL
Constanta, COSTINESTI,	Agricol	2006	401 m2	1/2	Contract de vanzare cumparare	1/2 MOCANU PETRINEL
Braila, Ulmu, STRADA	Intravilan	2006	1.054 m2	1/2	Mostenire	1/2 NICOLAI DORINA
Braila, JUGUREANU, TEREN INTRAVILAN	Intravilan	2006	130 m2	1/2	Mostenire	1/2 NICOLAI DORINA
Braila, JUGUREANU, TEREN INTRAVILAN	Intravilan	2006	1.368 m2	1/2	Mostenire	1/2 NICOLAI DORINA

Braila, ULMU, TEREN EXTRAVILAN	Agricol	2006	2.812,5 m2	1/2	Mostenire	1/2 NICOLAI DORINA
Braila, ULMU, TEREN EXTRAVILAN	Agricol	2006	17.251 m2	1/2	Mostenire	1/2 NICOLAI DORINA

* Categoriile indicate sunt: (1) agricol; (2) forestier; (3) intravilan; (4) luciu de apă; (5) alte categorii de terenuri extravilane, dacă se află în circuitul civil.

1) La "Titular" se menționează, în cazul bunurilor proprii, numele proprietarului (titularul, soțul/soția, copilul), iar în cazul bunurilor în coproprietate, cota-parte și numele coproprietarilor.

2. Clădiri

NOTĂ:

Se vor declara inclusiv cele aflate în alte țări.

Adresa sau zona	Categoria*	Anul dobândirii	Suprafața	Cota-parte	Modul de dobândire	Titularul ¹⁾
Constanta, Constanta, NR., BLOC, SCARA , ETAJ, AP.	Apartament	2000	54 m2	1/2	Contract de vanzare cumparare	1/2 MOCANU PETRINEL
Constanta, Constanta, NR. (GARAJ)	Apartament	2017	18 m2	1/2	Contract de vanzare cumparare	1/2 MOCANU PETRINEL
Braila, ULMU, STRADA	Casa de locuit	2006	70 m2	1/4	Mostenire	1/4 NICOLAI DORINA + 1/2 NICOLAI FLORICA

* Categoriile indicate sunt: (1) apartament; (2) casă de locuit; (3) casă de vacanță; (4) spații comerciale/de producție.

1) La "Titular" se menționează, în cazul bunurilor proprii, numele proprietarului (titularul, soțul/soția, copilul), iar în cazul bunurilor în coproprietate, cota-parte și numele coproprietarilor.

II. Bunuri mobile

1. Autovehicule/autoturisme, tractoare, mașini agricole, șalupe, iahturi și alte mijloace de transport care sunt supuse înmatriculării, potrivit legii

Natura	Marca	Nr. de bucăți	Anul de fabricație	Modul de dobândire
Autoturism	DACIA SANDERO	1	2008	Contract de vanzare cumparare



2. Bunuri sub formă de metale prețioase, bijuterii, obiecte de artă și de cult, colecții de artă și numismatică, obiecte care fac parte din patrimoniul cultural național sau universal, a căror valoare însumată depășește 5.000 de euro

NOTĂ:

Se vor menționa toate bunurile aflate în proprietate, indiferent dacă ele se află sau nu pe teritoriul României la momentul declarării.

Descriere sumară	Anul dobândirii	Valoarea estimată

III. Bunuri mobile, a căror valoare depășește 3.000 de euro fiecare, și bunuri imobile înstrăinate în ultimele 12 luni

Natura bunului înstrăinat	Data înstrăinării	Persoana către care s-a înstrăinat	Forma înstrăinării	Valoarea
Autoturism	25/07/2019	MOCANU ADRIAN TILUS	VANZARE	1 RON

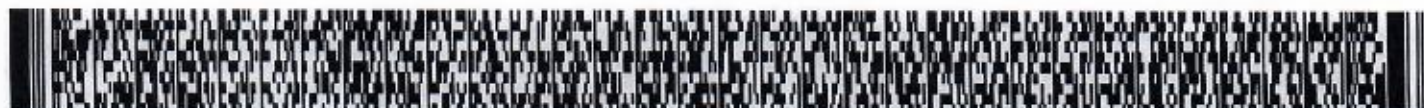
IV. Active financiare

1. Conturi și depozite bancare, fonduri de investiții, forme echivalente de economisire și investire, inclusiv cardurile de credit, dacă valoarea însumată a tuturor acestora depășește 5.000 de euro

NOTĂ:

Se vor declara inclusiv cele aflate în bănci sau instituții financiare din străinătate.

Instituția care administrează și adresa acesteia	Tipul*	Valuta	Deschis în anul	Sold/valoare la zi
BANCA TRANSILVANIA, STRADA CONSTANTA	Depozit bancar sau echivalente	RON	2016	5.000
BANCA TRANSILVANIA, STRADA CONSTANTA	Cont curent sau echivalente (inclusiv card)	EUR	2017	63.000
BCR, CONSTANTA	Cont curent sau echivalente (inclusiv card)	EUR	2005	14.970



BCR, CONSTANTA	Cont curent sau echivalente (inclusiv card)	RON	2016	2.200
-------------------	--	-----	------	-------

*Categoriile indicate sunt: (1) cont curent sau echivalente (inclusiv card); (2) depozit bancar sau echivalente; (3) fonduri de investiții sau echivalente, inclusiv fonduri private de pensii sau alte sisteme cu acumulare (se vor declara cele aferente anului fiscal anterior).

2. Plasamente, investiții directe și împrumuturi acordate, dacă valoarea de piață însumată a tuturor acestora depășește 5.000 de euro

NOTĂ:

Se vor declara inclusiv investițiile și participările în străinătate.

Emitent titlu/societatea în care persoana este acționar sau asociat/beneficiar de împrumut	Tipul*	Număr de titluri/ cota de participare	Valoarea totală la zi

*Categoriile indicate sunt: (1) hârtii de valoare deținute (titluri de stat, certificate, obligațiuni); (2) acțiuni sau părți sociale în societăți comerciale; (3) împrumuturi acordate în nume personal. 4

3. Alte active producătoare de venituri nete, care însumate depășesc echivalentul a 5.000 de euro pe an:

Descriere	Valoare	Valuta
		+

NOTĂ:

Se vor declara inclusiv cele aflate în străinătate.

V. Datorii

Debite, ipotecă, garanții emise în beneficiul unui terț, bunuri achiziționate în sistem leasing și alte asemenea bunuri, dacă valoarea însumată a tuturor acestora depășește 5.000 de euro

NOTĂ:

Se vor declara inclusiv pasivele financiare acumulate în străinătate.

Creditor	Contractat în anul	Scadent în anul	Valoarea

VI. Cadouri, servicii sau avantaje primite gratuit sau subvenționate față de valoarea de piață, din partea unor persoane, organizații, societăți comerciale, regii autonome, companii/societăți naționale sau instituții publice românești sau străine, inclusiv burse, credite, garanții, decontări de cheltuieli, altele decât cele ale angajatorului, a căror valoare individuală depășește 500 de euro*



Cine a realizat venitul	Sursa venitului	Serviciul prestat/Obiectul generator de venit	Venitul anual încasat
1.1. Titular			
1.2. Soț/soție			
1.2. Copii			

**Se exceptează de la declarare cadourile și tratațiile uzuale primite din partea rudelor de gradul I și al II-lea.*

VII. Venituri ale declarantului și ale membrilor săi de familie, realizate în ultimul an fiscal încheiat (potrivit art. 41 din Legea nr. 571/2003 privind Codul fiscal, cu modificările și completările ulterioare)

NOTĂ:

Se vor declara inclusiv veniturile provenite din străinătate.

Cine a realizat venitul	Sursa venitului	Serviciul prestat/Obiectul generator de venit	Venitul anual încasat
1. Venituri din salarii			
1.1. Titular			
NICOLAI N. CARMEN	OCPI CONSTANTA, STRADA MIHAI VITEAZU NR.2B	SALARIUL (NET)	60.752 RON
NICOLAI N. CARMEN	OCPI CONSTANTA, STRADA MIHAI VITEAZU NR.2B	NORMA HRANA	8.760 RON
1.2. Soț/soție			
1.3. Copii			



2. Venituri din activități independente

2.1. Titular

--	--	--	--

2.2. Soț/soție

--	--	--	--

3. Venituri din cedarea folosinței bunurilor

3.1. Titular

--	--	--	--

3.2. Soț/soție

--	--	--	--

4. Venituri din investiții

4.1. Titular

--	--	--	--

4.2. Soț/soție

--	--	--	--

5. Venituri din pensii

5.1. Titular

--	--	--	--

5.2. Soț/soție

--	--	--	--

6. Venituri din activități agricole

6.1. Titular

--	--	--	--



6.2. Soț/soție			
7. Venituri din premii și din jocuri de noroc			
7.1. Titular			
7.2. Soț/soție			
7.3. Copii			
8. Venituri din alte surse			
8.1. Titular			
8.2. Soț/soție			
MOCANU F. PETRINEL	SC PERSONAL SEA MANAGEMENT SRL,	SALARIU (NET)	13.944 RON
8.3. Copii			

Prezenta declarație constituie act public și răspund potrivit legii penale pentru inexactitatea sau caracterul incomplet al datelor menționate.

Data completării

08/08/2019

Semnătura

--

